МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.11.2026 **№** 11759

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Тверской, ул. Штурвальной, поселку Заельцовский Бор 2-й Жилой в Ленинском и Заельцовском районах

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопроводы-вводы для жилых домов, расположенных по адресу: ул. Тверская, ул. Штурвальная, поселок Заельцовский бор 2-й Жилой в г. Новосибирске Новосибирской области (код объекта 54-24-428-000477)», их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:031855, 54:35:061085, 54:35:061125, 54:35:063530.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска И.В. Кодалаев

Зайков
2288800
ДЭЖиКХ

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.11.2026 № 11759

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

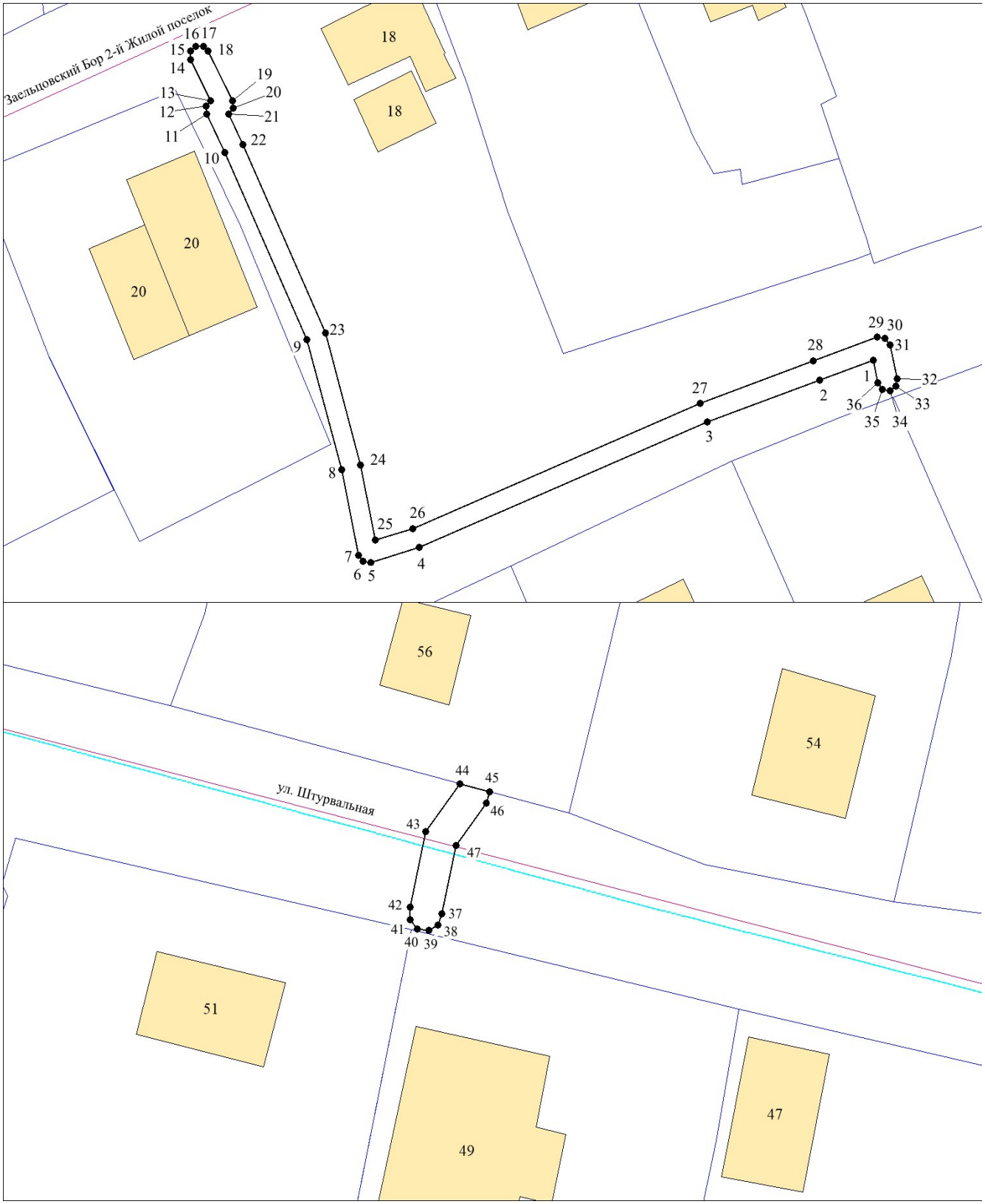
Площадь сферы действия публичного сервитута: 332 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	494569,66	4191408,71
2	494567,69	4191403,26
3	494563,48	4191391,71
4	494550,97	4191362,22
5	494549,47	4191357,27
6	494549,58	4191356,45
7	494550,23	4191356,00
8	494558,74	4191354,28
9	494571,70	4191350,74
10	494590,32	4191342,32
11	494594,21	4191340,47
12	494594,96	4191340,42
13	494595,50	4191340,85
14	494599,60	4191338,82
15	494600,44	4191338,80
16	494600,95	4191339,30
17	494600,96	4191340,11
18	494600,48	4191340,62
19	494595,49	4191343,08
20	494594,77	4191343,14
21	494594,19	4191342,69
22	494591,16	4191344,14
23	494572,38	4191352,62
24	494559,20	4191356,22
25	494551,70	4191357,74
26	494552,85	4191361,54
27	494565,34	4191390,97
28	494569,57	4191402,58
29	494571,93	4191409,10
30	494571,86	4191409,94
31	494571,20	4191410,42
32	494567,80	4191411,16
33	494567,06	4191411,03
34	494566,63	4191410,46
35	494566,74	4191409,65
36	494567,38	4191409,20
37	488233,96	4193607,29
38	488233,32	4193607,03

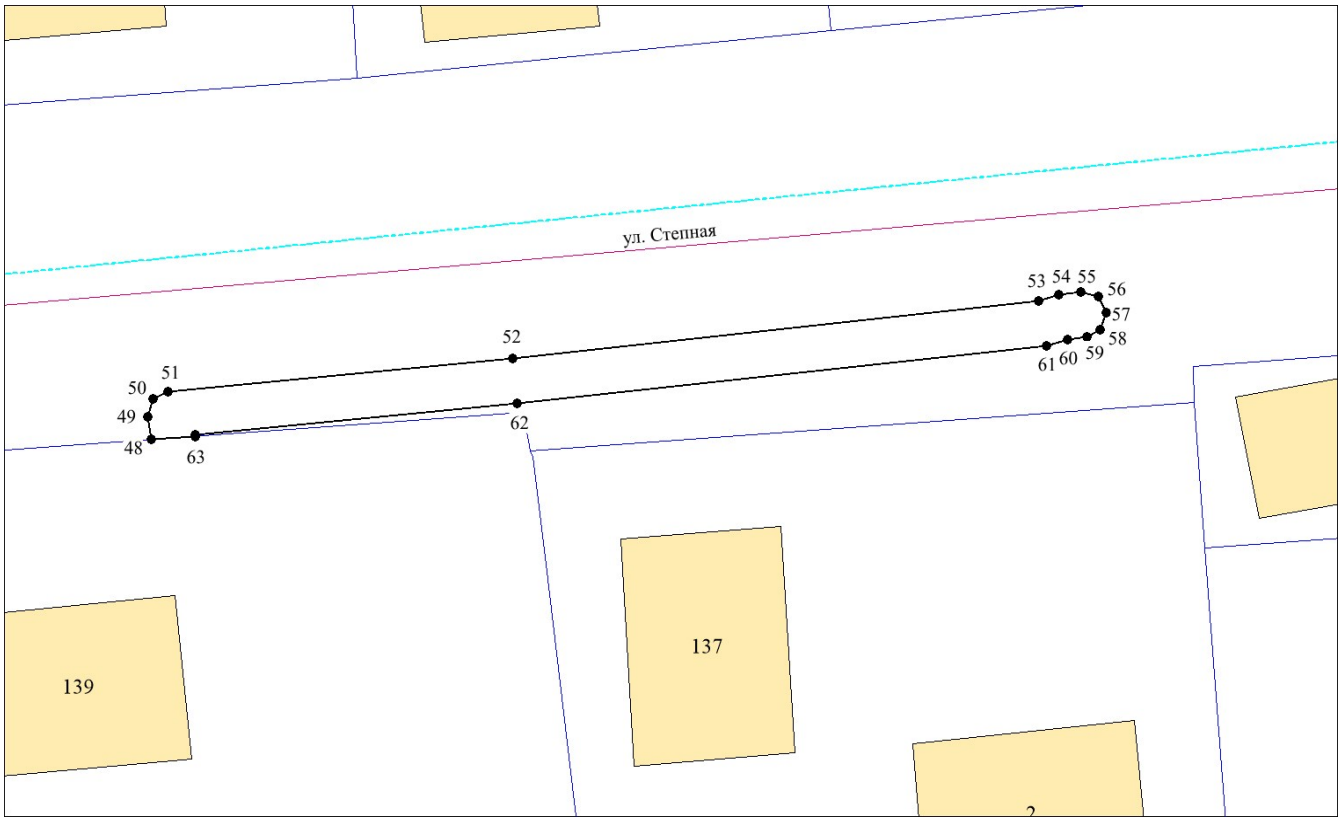
1	2	3
39	488232,99	4193606,50
40	488233,08	4193605,78
41	488233,63	4193605,32
42	488234,38	4193605,33
43	488238,89	4193606,29
44	488241,76	4193608,41
45	488241,28	4193610,21
46	488240,59	4193610,02
47	488238,05	4193608,15
48	482186,97	4193401,11
49	482188,00	4193400,97
50	482188,76	4193401,21
51	482189,10	4193401,87
52	482190,55	4193417,45
53	482193,11	4193441,15
54	482193,36	4193442,07
55	482193,50	4193443,07
56	482193,28	4193443,85
57	482192,59	4193444,21
58	482191,85	4193443,96
59	482191,52	4193443,35
60	482191,40	4193442,47
61	482191,13	4193441,53
62	482188,57	4193417,65
63	482187,20	4193403,10
64	482187,11	4193403,11

Система координат МСК НСО, зона 4

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, Ленинский район
Кадастровые кварталы: 54:35:031855, 54:35:061085, 54:35:061125, 54:35:063530.





Условные знаки и обозначения:

– проектируемые границы публичного сервитута;
– границы земельных участков;
– границы кадастровых кварталов;
●1 – характерная точка публичного сервитута и ее номер.